



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PESAC

Județul Timiș, 307316, Pesac, nr.360, ap. nr. 1, CIF: 23062754

Telefon/Fax: 0256-382888; e-mail: primariapesac@yahoo.com, www.primariapesac.ro



Total consilieri Consiliul Local: 11

Prezenți: 9

Pentru: 9

Împotrivă: x

Abțineri: x

HOTĂRÂREA

Nr. 36 din 27.06.2022

privind încetarea contractului de închiriere înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr. 549/19.02.2009 încheiat între Comuna Pesac și S.C. ROMTELECOM S.A. (având ulterior denumirea TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A., iar în prezent având denumirea ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.)

Consiliul Local al Comunei Pesac, Județul Timiș, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în ședința ordinară din data de 27.06.2022, având în vedere următoarele:

- referatul de aprobare înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr. 2085/17.06.2022 elaborat de Primarul Comunei Pesac, în calitate sa de inițiator;

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr. 2096/17.06.2022 întocmit de domnul Stoian Sebastian-Manuel, inspector I asistent în cadrul Compartimentului Financiar-contabil, impozite și taxe al Primăriei Comunei Pesac;

- prevederile contractului de închiriere nr. 549/19.02.2009 încheiat între Comuna Pesac și S.C. ROMTELECOM S.A. - Direcția de Telecomunicații Timiș;

- prevederile H.C.L. Pesac nr. 53/15.11.2010 privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 549/19.02.2009 încheiat cu S.C. ROMTELECOM S.A.;

- prevederile actului adițional nr. 1/16.11.2010 la contractul de închiriere nr. 549/19.02.2009 încheiat între Comuna Pesac și S.C. ROMTELECOM S.A. - Direcția de Telecomunicații Timiș;

- prevederile H.C.L. Pesac nr. 51/26.10.2021 privind aprobarea modificării, prin act adițional, a contractului de închiriere nr. 549/19.02.2009 încheiat între Comuna Pesac și S.C. ROMTELECOM S.A.;

- prevederile actului adițional nr. 2/28.10.2021 la contractul de închiriere nr. 549/19.02.2009 încheiat între Comuna Pesac și TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. (fosta ROMTELECOM S.A.);

- notificările ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. înregistrate la Primăria Comunei Pesac sub nr. 1034/24.03.2022 și nr. 1051/25.03.2022 prin care ne-a fost comunicat faptul că s-a denumirea Companiei TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. s-a modificat în ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A., ca urmare a Deciziei AGA din 10 februarie 2022, fiindu-ne transmis și noul Certificat de Înregistrare a societății cu precizarea că CUI-ul rămâne neschimbat;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Pesac aprobat prin H.C.L. Pesac nr. 25/22.04.2021;

- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Pesac;

În temeiul prevederilor art. 87 alin. (1), art. 110 alin. (1), art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. b), art. 134 alin. (1) și alin. (3) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 – 200 și art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRĂRE :

Art. 1. (1) Începând cu data de **01.01.2023**, se aprobă încetarea contractului de închiriere înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr. 549/19.02.2009 încheiat între Comuna Pesac și S.C. ROMTELECOM S.A. (având ulterior denumirea *TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.*, iar în prezent având denumirea *ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.*), în conformitate cu prevederile contractuale care se regăsesc la art. 10 lit. e) și la art. 15 lit. d).

(2) Chiriașul ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. va proceda până la data prevăzută la alin. (1) la predarea spațiului închiriat către proprietar, pe bază de proces verbal de predare-primire, conform modelului care reprezintă **Anexa nr. 1** și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va încredința domnul Toma Cornel, primarul Comunei Pesac și *Compartimentul Financiar-contabil, impozite și taxe* din cadrul Primăriei Comunei Pesac.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș – Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Pesac, în vederea ducerii la îndeplinire;
- Consilierilor din cadrul Consiliului Local al Comunei Pesac;
- Domnului Stoian Sebastian-Manuel, inspector I asistent-impozite și taxe în cadrul Primăriei Comunei Pesac;
- Compartimentului Financiar-contabil, impozite și taxe al Primăriei Comunei Pesac;
- ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. (fosta Telekom Romania Communications S.A., care a avut denumirea inițială Romtelecom S.A.);
- La dosarul ședinței;
- Se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariapesac.ro.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

 DADA ALIN - SILVIU

L.S.

Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

 DUMITRAȘ ANGELICA

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRĂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PESAC, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI PESAC			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PESAC NR. 36 / 2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	27/06/2022	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	29/06/2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	28/06/2022	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	29/06/2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	29/06/2022	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:			
¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;			
²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;			
³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;			
⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;			
⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;			
⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;			
⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			